



New Tea Time Vol.17

低燃費住宅地域 No.1 を目指す

(有)やなぎたハウジング

〒321-4517 栃木県真岡市阿部品572-1
TEL0285-74-4655 FAX0285-74-4657

暑さ寒さも玄関まで！
長期優良住宅も低燃費住宅も
お任せ下さい！



■お陰様で、上三川の現場が完成し、見学会を開催することになりました。



K様邸は超高断熱Q値1.2、高气密C値0.5の超高性能な高断熱住宅です。
快適さを低燃費で実現するために、断熱や気密の施工に予算をかけて建築されています。
家全体を快適温度に維持することでヒートショックによる脳血管障害のリスクをへらし、結露・カビ・ダニなどの発生を抑制することで、お住まいになる人の健康だけでなく家の健康にも寄与します。

さらにできるだけ自然の風・太陽光・熱を取り入れる設計により、低燃費も実現しています。

ぜひ家やリフォームをお考えの御家族や予定はないけれど現在の家は今までとどう違うのかに興味がお有りの方はぜひご来場ください。会場でお待ちしております。

K様邸完成見学会「見所」

見ていただきたいポイント



1階部分

1. ポーチ

雨がつかないように軒先の面積を広めにとりました 雨の時の外出がしやすいです

2. 玄関ドア

表面にムク材(本物の木の板)を貼った高断熱仕様 ムク材の感触は人に優しく手入れをしながらの経年変化はアルミ玄関建具にない 味わいが生まれます



3. 玄関

下駄箱を置かないでシンプルな感じに

4. シューズクローク

靴や冷暗所に置く食品などの収納

否断熱スペース



5. 洗面脱衣室

床は「こだわりの自然素材リノリウム」 壁・天井は桧ムク板貼り
リノリウムは防水性が高く丈夫で長持ち病院でよく使われていま



6. トイレ

床はリノリウム 壁・天井は珪藻土塗

7. 廊下・階段

床はムク集成材 天井・壁は珪藻土クロス 巾は少し広めです (有効で837mm)
なぜムク材? 生きものとの相性がよい キズのメンテがし易く経年変化を味わいと感じられる

8. 他

トイレ・廊下の収納は戸の代わりにレースカーテンを使用
珪藻土は吸放湿機能や消臭能力があります
寝室からトイレは巾広のドア廊下で直線で移動できます



9. 主寝室

持ち込み家具を考えたプラン 壁・天井は睡眠時の健康のためにも珪藻土塗
高断熱住宅なのでかけ布団を重ねる必要がなく暖房の程度によりますが毛布1~2枚で睡眠OK

10. 小さな畳の部屋

将来の仏間としての要望で設計しましたが他の利用をひそかに考えて計画しています

6帖用
です

11. リビング・ダイニング・キッチン

約17帖のオープンスペース (天井高2.7m)

床下には暖気を北側のスペースに送る仕掛けを設置……



低燃費住宅
見えた! 0^{光熱費}円 完成見学会

補助金120万円が交付される「木のいえ」認定住宅

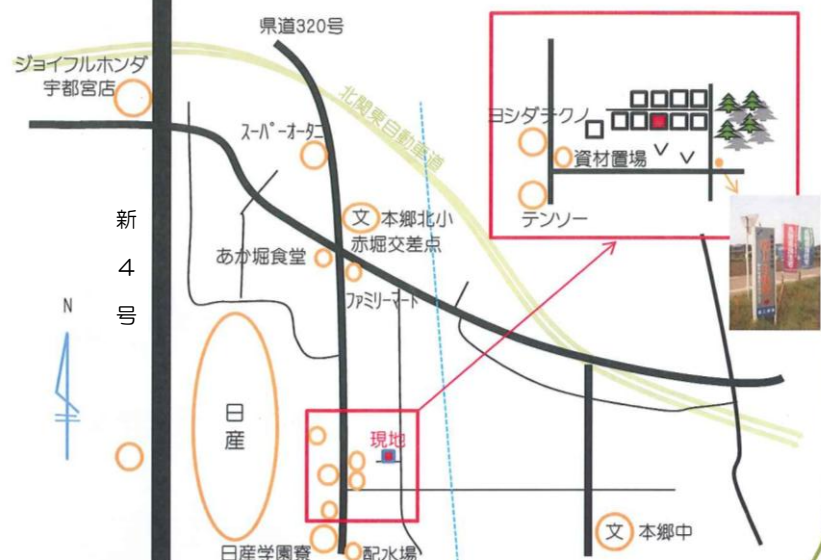
日時: 9/30,(金)10/1,(土)2(日)

AM 10:30~PM 5:00

場所:上三川(日産栃木工場東)

案内図

会場:上三川町西汗1602-11



12. バランダ下スペース

西側: サンルーム3帖洗濯物干場 冬は植物置き場にも利用 天気を気にせずお出かけできます
 東側: 勝手口から出ると壁とサッシに囲まれたスペース アウトドア派のご主人の冷凍庫 外流しを設置 ゴミ 空き缶等も雨に濡らさず室外に置けます

2階部分

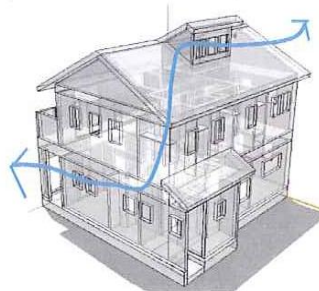
13. 部屋

6.1帖洋間+3帖納戸 6.1帖洋間+6帖オープンスペース 11帖洋間+3帖WIC
 トイレ・洗面スペース
 壁・天井はクロス仕上げ(後で珪藻土を塗ることができるクロスを使用)

3階部分

14. 腰屋根

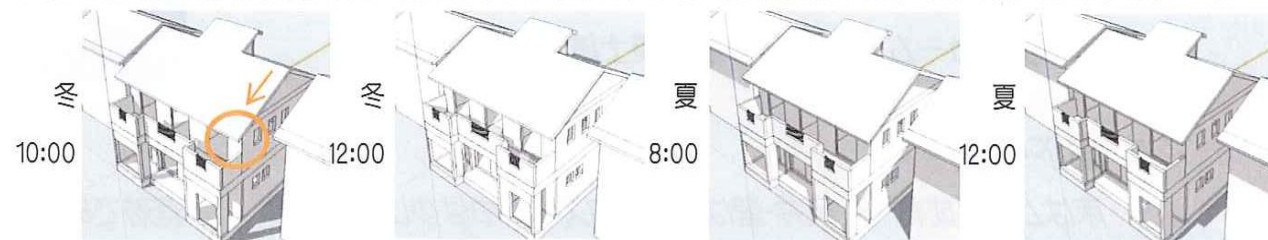
目的: 階段への採光・立体通風(空気の移動)
 ※換気扇が左右に2台あります? 答えは現場で



他

15. 南側の軒の出

「冬日射が入り」「夏日射を遮る」ようにパッシブデザインの為にシミュレーションをして決めています



16. 長くきれいに 掃除のし易さのために



※ K様邸は 高断熱住宅性能Q値1.2高気密性能0.5 + 自然の風・太陽を快適に利用する
 為の工夫をした「パッシブデザイン」の設計施工です

■男性の方に! \ (^o^)/

弊社は「高断熱住宅はエアコン1台でOK!」とお伝えしておりますが、ではその根拠は何か?
 今回はK様のお宅のエアコン能力の決め方を例に、式に表わします。

★設定室温 22℃、最低外気温-5℃、24時間暖房時のエアコンは?



※Q値 1.2w/m²k 1階の暖房床面積 67.9 m²
 ※Q値 建物断熱性能を表す係数

$$H_{max} = \sqrt{24/24} \times [22^{\circ}C - (-5^{\circ}C)] \times 1.2w/m^2k \times 67.9m^2$$

(必要最大能力) (24時間暖房) (設定室温) (外気温) (Q値) (1階暖房延べ床面積)

このQ値がポイント!

$$H_{max}=2200W \Rightarrow 2.2kw$$

$$6 \text{畳用エアコン暖房能力 (インバーター稼働で} 2.2kw) \Rightarrow 2.2kw$$

というわけで、外気温が-5℃のとき、室内を22℃に保つエアコンの能力は

6畳用1台で十分ということになります。

67.9 m²といえば約41畳ですね。

41帖を6畳用エアコン一つというのは驚かれるのではないのでしょうか?

エアコンは、6帖用 2.2kw ⇒ 2.2kw と 12帖用 4.2kw ⇒ 2.2kw

6帖用と12帖用を設置した場合、どちらが省エネでしょうか?

答えは前ページ右下

お知らせ: 耐震・断熱改修補助金 ... H22年度は最大200万円の補助金 今年も国交省に採択

『詳しくは9月下旬の当社のホームページをご覧ください』

