



# New Tea Time Vol.18

暑さ寒さも玄関まで！  
長期優良住宅も低燃費住宅も  
お任せ下さい！



低燃費住宅地域 No.1 を目指す

(有)やなぎたハウジング

〒321-4517 栃木県真岡市阿部品572-1  
TEL0285-74-4655 FAX0285-74-4657



K様邸の見学会はお陰様で大勢の方にご来場いただきました。お付き合い下さったなじみのOB様、ありがとうございました。また新しい方も結構来て下さって、準備した資料が足りないくらいでした。(^^ゞ実は、こんなに反響があるとは思っていなかったので私たちもびっくりしているところです。

間取りやデザインも気になるころでしょうか、一番質問を受けたのは消費エネルギーコストの低さの秘密です。快適な温度環境のうえ、光熱費0円に近づくと確信した家の造りに、みなさんもびっくりしていたようです。

今回は、またまた朗報です！

国交省の平成23年度長期優良住宅先導事業において、私たち新住協の断熱耐震リフォームが今年も認定されました！リフォームが対象です。詳しくは別紙のチラシをご覧ください。

裏面には加藤大志郎さんの「小さな家のゆたかな居場所」を掲載します。

65歳になった女性が何十年も暮らした土地に住みつづけたいと、建て替えの決心をしました。どんな家になったのでしょうか・・・？是非記事をご覧ください。

やなぎたハウジング



## K様邸完成見学会来場御礼！！



## 「新住協の断熱耐震同時改修プロジェクト2011」が 国交省の補助事業に採択されました！」

### ■ 耐震と断熱性能をローコストで同時に向上させるリフォーム

#### 古い家に最新の住宅性能を付加

実際に東日本大震災の4年前に、築26年の家を断熱・耐震リフォームを行っていた家があります。激しい揺れに見舞われた仙台市の住宅です。

震災後、電気は止まり、新たに灯油を求めようにも難しい状況という中、この家では無暖房でも室温が15～16℃でした。少し厚着をすれば過ごせる温度ですね。

また内壁は珪藻土塗りでしたが、なんとヒビも入っていないという事です。

今から30年ほど前の家は現在の技術で建てられた住宅に比べるとおよそ耐震性能で半分以下、断熱性能では1/5以下しかありません。

最近では中古住宅を購入する方が多くなっていますが、上記の事実を知ったら判断は変わってくるのではないのでしょうか？

住み慣れた愛着のある家を、単なるリフレッシュリフォームではなく、耐震断熱性能を向上させる改修をして、これからの数十年の生活を、安心して、しかも快適に過ごせる家にする事ができます。全体工事費の1/3 上限200万円の補助が出ます。

ただし全国で100戸と限りがあり、今年度は、1会員につき、2戸を上限とします。

リフォームのご相談はぜひお早めに！

ご連絡先： (有)やなぎたハウジング 0285-74-4655

